



- Suunnittelutarveratkaisulla mahdolliset rakennuspaikat nro 1-3 (merkitty vihreällä karttaan)
  - rakennuspaikka 1 pinta-ala n.7400 m<sup>2</sup>
  - rakennuspaikka 2 pinta-ala n. 7200 m<sup>2</sup>
  - rakennuspaikka 3 pinta-ala n. 7400 m<sup>2</sup>
- Mikäli halutaan myös pieniä tontteja, voidaan 1. jakaa kahdeksi rakennuspaikaksi jotka 3400 + 4000 m<sup>2</sup> (sininen viiva).
- Alueen rakentaminen edellyttää lyhyen tiealueen rakentamista rakennuspaikan 2. liikennöintiä varten.
- Kiinteistön läpi kulkee vesijohto (sininen katkoviiva) , jonka alue tulee jättää rakennuspaikkojen ulkopuolelle.
- Alueella ei ole viemäriverkostoa. Rakentaminen edellyttää kunnallistekniikan (viemäri, vesiliittymät) suunnittelemista ja rakentamista alueelle. Viemäriin voidaan liittää Kaakilanmutkan pumppaamoon.
- Kunnallistekniikan kulut ovat arviolta 40 000 - 50 000 €. Lisäksi tulevat lupa ja lohkomiskulut.